

BEM-VINDOS

23 DE OUTUBRO DE 2018

PEQUENO-ALMOÇO ESSENTIA

| PENSAR LISBOA |

Com: José Gil Duarte, Paulo Martins Barata e José Mateus

| PENSAR LISBOA |



| PENSAR LISBOA |

EM QUE EIXOS DE CRESCIMENTO/REQUALIFICAÇÃO DEVE A CIDADE EVOLUIR DE FORMA A DESANUVIAR AS ZONAS QUE ESTÃO TURÍSTICA E URBANISTICAMENTE PRESSIONADAS?

The one-million-dollar question...

1. BOAS VINDA, INTRODUÇÃO E ENQUADRAMENTO DEMOGRÁFICO E SOCIOECONÓMICO

Por: José Gil Duarte

2. IDEIAS CHAVE

- ATRAIR TODO O INVESTIMENTO ESTRANGEIRO QUALIFICADO QUE CONSEGUIRMOS
- ACTUAR SOBRE OS VAZIOS URBANOS E ZONAS DE DESCONTINUIDADE P/ CRIAR OFERTA
- DENSIFICAR A CIDADE P/ AUMENTAR A SUA HABITABILIDADE E QUALIDADE DE VIDA
- AUMENTAR EM ALTURA EM ZONAS DE GRANDE CONCENTRAÇÃO DE INFRAESTRUTURA
- AUMENTAR A OFERTA P/ BAIXAR O PREÇO DOS TERRENOS
- RE-IMPLEMENTAR MODELOS COOPERATIVOS CRIANDO VANTAGENS FISCAIS
- CRIAR CONDIÇÕES P/ OPERAÇÕES EXCEPCIONAIS DE TRANSFORMAÇÃO METROPOLITANA (E.G. CAMPUS DA NOVA SBE)
- CRIAR UM PACTO P/ O ARRENDAMENTO A 15 ANOS P/ QUE FUNDOS TENHAM SEGURANÇA NO INVESTIMENTO (ESTABILIDADE LEGISLATIVA)
- PENSAR AS DIFERENTES ZONAS DA CIDADE ESTUDANDO A “VIDA” DE CADA LOCAL AO LONGO DE 24 HORAS EVITANDO CRIAR ÁREAS DORMITÓRIO, SÓ DE ESCRITÓRIOS ETC.. QUE FICAM DESERTAS DURANTES ALGUMAS HORAS DO DIA
- CRIAR NOVAS SOLUÇÕES PARA ZONAS PERIFÉRICAS E ALGUNS BAIRROS NA “COROA” DE LISBOA
- RESTAURAR O SENTIDO DE BAIRRO ONDE SE VIVE SEM RECORRER AO AUTOMÓVEL
- CONDIÇÕES DE VIDA NAS ZONAS PRESSIONADAS; HISTÓRICO E ACTUALIDADE

Por: José Gil Duarte, Paulo Martins Barata e José Mateus



OBRIGADO PELA VOSSA PRESENÇA
ATÉ BREVE!